



Vers la déconstruction

**JOUR
DE LA
TERRE
.CA**

LA PROBLÉMATIQUE

Le manque de marchés pour la réutilisation de matériaux de construction, démolition et déconstruction

- **Acteurs·trices :** Producteurs·trices, gouvernements, concepteurs·trices, utilisateurs·trices/réutilisateurs·trices
- **Portée :** $\frac{1}{3}$ des déchets régionaux, impacts tout au long du cycle de vie
- **Obstacles :** Manque de réglementation/préoccupation, fin de vie non prise en compte.
- **Impacts :** GES, matériaux anciens (bois), espace d'enfouissement, perte culturelle, emplois.
- **Pourquoi le défi persiste-t-il ?** Capacité de l'industrie, sensibilisation, absence de réglementation/normes.
- **Comment évolue-t-il ?** Nouveaux règlements, objectifs de détournement, préoccupations liées aux GES.
- **Opportunités :** Exemples, campagnes, ressources de l'industrie, recherche

LES SOLUTIONS ACTUELLES

- Exigences minimales de recyclage
- Déconstruction dans le cadre d'une stratégie de développement (ex. London, Richmond, Toronto)
- Programmes de rénovation abordables (ex. Yukon, Toronto)
- Programmes permettant de déplacer des bâtiments (ex. Richmond, Dawson City)
- Centres de déconstruction pour les matériaux (ex. Vancouver, Habitat for Humanity)
- Approches régionales (ex. stratégie de gestion des déchets solides du Grand Vancouver)

L'ÉCART ENTRE CE QUI EXISTE ET LES PERSONNES PRINCIPALEMENT AFFECTÉES? QUELS SONT LEURS PRINCIPAUX BESOINS?

LACUNES

- Espace physique
- Données sur l'industrie
- Participation/solutions autochtones
- Éducation
- Outils
- Politiques

L'ÉCART ENTRE CE QUI EXISTE ET LES PERSONNES PRINCIPALEMENT AFFECTÉES? QUELS SONT LEURS PRINCIPAUX BESOINS?

QUI / QUOI est impacté ?

- Les communautés marginalisées / à faibles revenus
- La communauté dans son ensemble
- Les écosystèmes naturels
- Les générations futures
- Les impacts économiques – l'industrie immobilière
- Les communautés indigènes
- Les consommateurs·trices

BESOINS SPÉCIFIQUES

- De meilleures opportunités d'emploi
- Des logements sûrs et abordables
- Protection, défense des intérêts, régulations
- Des pratiques éthiques aujourd'hui
- Développement de l'emploi, temps pour construire de manière responsable
- Inclusion, une perspective indigène
- Besoin d'options plus durables

QUELLES SONT LES ZONES D'IMPACT (1 à 3) À PRIORISER? ET POURQUOI?

- Établir des processus d'engagement et de dialogue avec le marché existant pour observer et encourager la réceptivité, la capacité et l'engagement de celui-ci; et évaluer le niveau de confiance que les parties prenantes ont dans ce changement, ainsi que les causes sous-jacentes de leurs réticences. Les enseignements tirés de l'engagement et du dialogue sont essentiels pour comprendre l'alignement avec les stratégies et les plans intersectoriels existants
- Élaborer des normes et des règlements pour développer les infrastructures locales et promouvoir l'innovation, les partenariats, les subventions et les marchés publics
- Mise en œuvre d'un enseignement à plusieurs niveaux sur la pensée critique, les systèmes, les valeurs et la formation pour accélérer la transition vers une économie fondée sur ces connaissances

NOS APPRENTISSAGES DURANT LE PROCESSUS ET CE QUE NOUS UTILISERONS DANS LE FUTUR

- Ne pas réinventer la poudre : il existe de nombreux exemples d'initiatives qui peuvent être développées et étendues pour soutenir ce nouveau marché émergent des matériaux récupérés.
- L'engagement de l'industrie et le dialogue sont essentiels pour surmonter les obstacles et les défis actuels.
- Ce sujet suscite une grande passion, qui peut alimenter de nouveaux changements si elle est soutenue par les décideur·e·s.
- Le temps des discours est révolu : il n'est pas nécessaire d'avoir toutes les réponses pour commencer à agir en vue de réduire les déchets du secteur de la construction.
- Il n'y a pas de solution miracle : les actions ont un effet cumulatif pour soutenir le marché de la réutilisation/déconstruction.

OPPORTUNITÉS D'ACTION

À partir de ce processus, quelques actions clés seront importantes pour susciter le changement à plusieurs niveaux d'influence :

- Encourager l'**innovation** : les partenariats, le soutien, les subventions, les marchés publics sont nécessaires pour créer un espace de changement.
- Trouver des opportunités pour développer l'**infrastructure** locale : principalement des espaces de stockage, d'atelier et de vente.
- Élaborez une **approche/stratégie/feuille de route** pour votre organisation en vous appuyant sur les cadres locaux et régionaux existants.
- Mobilisez-vous et **communiquez** : apprenez ce qui fonctionne, ce qui est déjà fait et comment vous pouvez contribuer.

ÉcoHack-ta-ville : Présentation des perturbateurs·trices de démolition

Problématique : le manque de de marchés pour la réutilisation des déchets de construction et de démolition



JOUR
DE LA
TERRE
.CA

LA PROBLÉMATIQUE

Problématique

Le manque de marchés pour la réutilisation des déchets de construction et de démolition

Qui ou quoi est affecté ?

L'environnement naturel/le climat, les autorités locales, les décharges, les installations de traitement, les promoteurs·trices immobilier, les vendeur·se·s, les transporteurs·trices, les services de déconstruction, etc.

Portée de la problématique :

- Les déchets du secteur de la construction représentent un tiers du flux de déchets municipaux de la région.
- Environ 3 000 bâtiments sont démolis chaque année dans le Grand Vancouver.
- Les nouveaux projets de construction dans la région ont pu réutiliser ou recycler plus de 75% de leurs déchets potentiels.
- L'expérience de la région métropolitaine de Vancouver et d'autres régions démontre que la déconstruction peut détourner au moins 80 % des matériaux de construction des sites d'enfouissement.

LES SOLUTIONS ACTUELLES

Mesures/politiques et réglementations des autorités locales

- Politiques et règlements municipaux en matière de recyclage et de déconstruction
- Incitations financières pour le tri à la source dans les décharges.
- Construction circulaire de sites civiques, par exemple en utilisant les matériaux d'un site de déconstruction dans un nouveau bâtiment.
- Exigences minimales de réutilisation des matériaux récupérés sur les nouveaux sites municipaux.
- Accès à la récupération dans les décharges (ex., Urban Ore Salvage).



Recherche, innovation et facilitation

- Centres de deconstruction
- Recherche de marchés pour les matériaux, dispositions des bâtiments à être déconstruits, impacts du carbone incorporé, etc.
- Groupes de travail axés sur les déchets du secteur de la construction (ex. le National Zero Waste Council)

LES SOLUTIONS ACTUELLES

Magasins de réutilisation

- Magasins à but non lucratif qui reçoivent des dons et vendent pour réutilisation/réutilisation.
- Entreprises à but lucratif qui achètent et vendent des matériaux de construction usages
- Centres commerciaux de réutilisation qui ne vendent que des articles d'occasion.

Innovateurs·trices/fournisseur·se·s de services

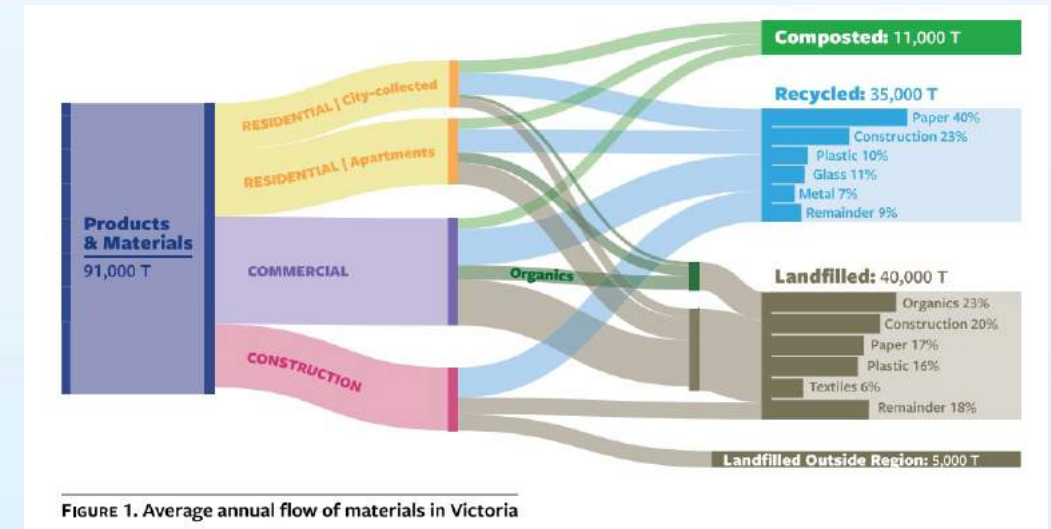
- Entreprises qui proposent des options de recyclage pour les déchets de la construction et de la démolition ou des services de déconstruction.



L'ÉCART ENTRE CE QUI EXISTE ET LES PERSONNES PRINCIPALEMENT AFFECTÉES? QUELS SONT LEURS PRINCIPAUX BESOINS?

Lacunes

- Données permettant de comprendre le flux actuel des matériaux de construction
- Incertitude quant à la capacité du marché
- Politique visant à imposer le recyclage et la réutilisation
- Réglementation qui dicte les types de matériaux utilisés et conception pour des modèles modulaires/de désassemblage
- Espace disponible pour le stockage des matériaux à réutiliser
- Création d'une demande pour certains produits (par exemple, les stores)
- Solutions pour utiliser des matériaux qui peuvent être périmés (ex. fenêtres à simple vitrage)
- Absence de connaissance générale du problème par le grand public/les constructeurs-trices



L'ÉCART ENTRE CE QUI EXISTE ET LES PERSONNES PRINCIPALEMENT AFFECTÉES? QUELS SONT LEURS PRINCIPAUX BESOINS?

Groupes touchés

- Environnement naturel (les arbres !)
- Magasins de réutilisation : Coût de l'élimination pour les magasins de réutilisation, incertitude quant à l'afflux de matériaux, et l'espace peut être un obstacle
- Les innovateurs·trices sont inhibé·e·s par la disponibilité actuelle des matériaux sur le marché
- Les décharges locales
- Les fournisseur·se·s de services
- Manque de compréhension des besoins de certaines parties prenantes (ex. les architectes ou d'autres groupes qui pourraient réutiliser les matériaux de construction)



QUELLES SONT LES ZONES D'IMPACT (1 à 3) À PRIORISER? ET POURQUOI?

Recherche et collecte de données

- Comprendre où les matériaux sont actuellement acheminés et quelle est la capacité de marché supplémentaire requise.

Collaboration

- Poursuivre la collaboration avec les pairs pour partager les meilleures pratiques et les apprentissages.
- Obtenir une meilleure compréhension du problème de la part de groupes qui, traditionnellement, ne participent pas à cette sphère d'activité.

Partenariats

- Établir des partenariats avec des organisations qui peuvent aider à faire progresser l'innovation en fournissant des ressources ou un soutien financier (ex. des centres de déconstruction ou des programmes pilotes).
- Faciliter/ permettre un réseau de connexions pour aider à créer un marché plus robuste.
- Recherchez des moyens nouveaux et créatifs de sensibiliser le public et de développer des messages percutants pour favoriser le changement.

NOS APPRENTISSAGES DURANT LE PROCESSUS ET CE QUE NOUS UTILISERONS DANS LE FUTUR

- Faire connaître l'importance de cette problématique.
- Changement de culture générale en faveur de l'économie circulaire et de l'adoption de ce type de travail.
- L'effet de la pandémie sur les chaînes d'approvisionnement peut aider à accélérer l'adoption des matériaux de récupération.
- Il est important de collecter des données pour comprendre la capacité actuelle des marchés afin de développer une approche mesurée et progressive de l'élaboration des politiques.
- L'adoption d'une approche globale du problème et l'établissement d'un lien avec les initiatives existantes pourraient favoriser l'adoption de ces mesures.
- Les nouveaux matériaux de construction sont faits de matériaux composites, ce qui les rend plus difficiles à désassembler/recycler - il est important de concevoir des modèles modulaires/de désassemblage pour l'avenir.

